



間取り 1K 広さ 27.45㎡ 入居人数 2人まで

総戸数が27室あり、タイプは少し異なりますが同じマンションでお部屋をまとめてご提供することが可能です!

京都市内の主要な場所だけでなく、大阪・滋賀・奈良へも快適にアクセスできる便利なロケーション!!  
(JR、近鉄、京都市営地下鉄烏丸線、京都市営バス、京都バス、JRバス、京阪)

**全室禁煙**

**周辺施設**

- ・京都駅ビル・JR京都伊勢丹 徒歩約5分
- ・京都タワー 徒歩約5分
- ・ヨドバシカメラ 徒歩約5分
- ・ポルタ地下街 徒歩約3分
- ・アバンティ京都 徒歩約10分
- ・イオンモール京都 徒歩15分

他にも徒歩圏内にコンビニ、ドラッグストア、飲食店等が多数ございます。

京都水族館・鉄道博物館にも良アクセス!

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,000円/日 120,000円/月	880円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	3,800円/日 114,000円/月	880円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	3,600円/日 108,000円/月	880円/日	27,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

ご希望であればレンタル寝具を1組3,500円の手配いたします。  
尚、小山商会からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒600-8213 京都府京都市下京区東塩小路向畑町20-7	契約形態	普通借家
構造	鉄筋コンクリート造10階建て	竣工	平成18年7月
交通	JR京都線【京都駅】徒歩5分 / 京都市営地下鉄烏丸線【京都駅】徒歩5分 / 近鉄京都線【京都駅】徒歩8分 / 京阪本線【七条駅】徒歩15分	周辺環境	京都駅近エリア

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com

物件設備

共用部	<input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> コインパーキング <input type="checkbox"/> エレベータ <input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> 防犯カメラ <input type="checkbox"/> BS アンテナ <input type="checkbox"/> カードキー <input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> ゴミ置場
専有部	<input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> IHコンロ <input type="checkbox"/> 電気温水器 <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥機 <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input type="checkbox"/> クローゼット <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 禁煙 <input type="checkbox"/> ネット環境(Wi-Fi) <input type="checkbox"/> TVモニター付きインターホン <input type="checkbox"/> シューズBOX
室内設備	
家電製品	<input type="checkbox"/> TV <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 洗濯機 <input type="checkbox"/> 掃除機 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> 電気ケトル <input type="checkbox"/> 照明 <input type="checkbox"/> ドライヤー <input type="checkbox"/> 炊飯器 <input type="checkbox"/> エアコン
家具	<input type="checkbox"/> セミダブルベッド <input type="checkbox"/> ローテーブル <input type="checkbox"/> カーテン <input type="checkbox"/> ソファ <input type="checkbox"/> ラグ <input type="checkbox"/> 鏡 <input type="checkbox"/> 敷布団 <input type="checkbox"/> 掛け布団 <input type="checkbox"/> 枕 <input type="checkbox"/> カバー類
アメニティ その他	<input type="checkbox"/> バスタオル <input type="checkbox"/> フェイスタオル <input type="checkbox"/> スリッパ <input type="checkbox"/> 歯磨きセット <input type="checkbox"/> バスマット <input type="checkbox"/> BOXティッシュ <input type="checkbox"/> 洗濯用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input type="checkbox"/> 浴室用洗剤 <input type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレブラシ <input type="checkbox"/> 浴室用スポンジ <input type="checkbox"/> 食器用スポンジ <input type="checkbox"/> 三角コーナー <input type="checkbox"/> ハンガー <input type="checkbox"/> 物干し <input type="checkbox"/> 食器一式 <input type="checkbox"/> 物干し竿 <input type="checkbox"/> 掃除機パック <input type="checkbox"/> トイレレットペーパー



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com